



Kræftens Bekæmpelse



LivsRUM

Nyhedsbrev nr. 3 – september 2011

Hermed fremsendes nyhedsbrev nr. 3 om de nye kræftrådgivninger til Kræftens Bekæmpelse.

Der er nu flere af de 7 projekter som er, eller meget snart, går ind i brugerfasen og efterfølgende færdiggørelse af konkurresemateriale. Der forventes nu 3 udbud i 2011 og min. 3 i 2012.

Siden nyhedsbrev nr. 2 fra april 2011 er følgende sket / kan oplyses:

- Grunden i **Aalborg** er nu frigivet og brugerprocessen opstartes i september måned. Det forventes at der kan udsendes konkurrencemateriale i november måned 2011. Prækvalifikation af entreprenørerne forventes foretaget i september/oktober 2011.
- Udarbejdelse af en ny lokalplan for en udvidelse af et eksisterende hus i **Herning** er midlertidigt gået i stå på grund af en parkeringsproblematik. Der arbejdes på at få løst dette hurtigst muligt.

- I **Vejle** er brugerprocessen opstartet. Endvidere er Kommunen gået i gang med udarbejdelse af en ny lokalplan. Det forventes at konkurrencemateriale kan udsendes i november 2011. Prækvalifikation af entreprenørerne forventes foretaget i september/oktober 2011.
- I **Odense** arbejdes der stadig på at indgå en endelig aftale med sygehuset om opførelse af den nye kræftrådgivning på en egnet grund på sygehusets område. Det forventes ikke at der skal udarbejdes ny lokalplan. Det forventes brugerproces og udarbejdelse af konkurrencemateriale kan igangsættes i oktober/november med udbud primo 2012 . Prækvalifikation af entreprenørerne forventes foretaget ultimo 2011.
- I **Herlev** arbejdes der på at indgå en aftale med sygehuset om opførelse af den nye kræftrådgivning på en egnet grund på sygehusets område. Der pågår positive forhandlinger. Det forventes at brugerproces og udarbejdelse konkurrencemateriale kan igangsættes primo 2012. Der kan forventes et udbud i foråret 2012. Prækvalifikation af entreprenørerne forventes foretaget i foråret 2012.
- I **Næstved** er der fundet 2 egnede grunde som skal slås sammen. Køb af grundene er tæt ved at falde på plads. Alle involverede parter og myndigheder er meget positive over for projektet, og der skal ikke laves ny lokalplan. Det forventes at brugerproces og udarbejdelse konkurrencemateriale kan igangsættes i oktober 2011. Konkurrencemateriale forventes udsendt i december 2011. Prækvalifikation af entreprenørerne forventes foretaget i oktober/november 2011.
- Der pågår stadig undersøgelse og søgning af egnede beliggenheder i **Roskilde**. Region Sjælland er generelt positiv overfor projektet. Der forventes udbud medio 2012.
- Alt materiale samt nyheder omkring projektet ligger nu på www.livsrums.dk.

I forbindelse med de kommende udbud vil den generelle proces være følgende:

- Der udsendes prækvalifikationsannoncer med henblik på at udvælge totalentreprenører til opgaverne (entreprenørerne vælger selv ingeniør).
- Når totalentreprenørerne er prækvalificeret kontakter de selv én af de prækvalificerede arkitekter, som på det givne tidspunkt er ledige.
- Når udbudsmateriale er udsendt til entreprenørerne går konkurrenceperioden i gang – ca. 6-7 uger.
- Konkurrencemateriale og tilbud indleveres og kontrolleres.
- Alle totalentreprenørteams præsenterer sit forslag for dommerkomite og kommende brugere

- Dommerkomite voterer og udvælger endelig vinder
- Det vindende totalentreprenørteam igangsætter projekteringen

Nyhedsbrevene er ment som en overordnet information om projektets stade, nyheder, kommende konkurrencer m.v. Ønskes mere detaljeret information kan henvendelse ske til Claus Hoffmann (41 94 93 50 / cho@sj.dk).

Informationsbrevet angiver de seneste nyheder som kan offentliggøres. Ud over disse nyheder foregår der løbende sonderinger og forhandlinger i de konkrete områder, med myndigheder, bygnings- og grundejere, etc., som ikke alle kan offentliggøres. Efterhånden som tingene afklares vil der blive informeret, og det er generelt intentionen at informere så godt og hurtigt som muligt.

Næste nyhedsbrev forventes at blive udsendt oktober/november 2011.

På Styregruppens vegne

Claus Hoffmann